

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**  
(наименование застройщика)  
**«РосСтройИнвест»**  
(фамилия, имя, отчество – для граждан)  
**188643, Ленинградская область,**  
полное наименование организации – для юридических лиц),  
**г. Всеволожск, ул. Межевая, д.8А**  
его почтовый адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

**№ RU47504107 – 25**

**Администрация муниципального образования Сертолово**  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти)

**Всеволожского муниципального района Ленинградской области**

Субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает **строительство, реконструкцию, капитальный ремонт** объекта капитального строительства

(Ненужное зачеркнуть)

**«Жилой малоэтажный комплекс»**

Площадь застройки – 24685,5 кв.м., общая площадь объектов капитального строительства (14 многоквартирных жилых домов) – 88253 кв.м., строительный объем – 328902 куб.м., в том числе подземной части – 63918 куб.м., общая площадь квартир – 63993 кв.м., количество квартир – 1466 шт., количество этажей – 4 эт.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики)

**В составе:**

**Корпус 1.1.** Общая площадь квартир – 4213,6 кв.м., количество квартир – 116 шт., количество этажей – 4 эт.

Расположен на земельном участке кадастровый номер 47:08:0103001:3556 площадью 5574 кв.м.

**Корпус 1.2.** Общая площадь квартир – 4330,25 кв.м., количество квартир – 94 шт., количество этажей – 4 эт.

**Корпус 1.3.** Общая площадь квартир – 5009,25 кв.м., количество квартир – 121 шт., количество этажей – 4 эт.

**Корпус 1.4.** Общая площадь квартир – 2513,75 кв.м., количество квартир – 55 шт., количество этажей – 4 эт.

**Корпус 1.5.** Общая площадь квартир – 2513,75 кв.м., количество квартир – 55 шт., количество этажей – 4 эт.

Расположены на земельном участке кадастровый номер 47:08:0103001:3562 площадью 17826 кв.м.

**Корпус 1.6.** Общая площадь квартир – 4483,95 кв.м., количество квартир – 102 шт., количество этажей – 4 эт.

**Корпус 1.7.** Общая площадь квартир – 4483,95 кв.м., количество квартир – 102 шт., количество этажей – 4 эт.

Расположены на земельном участке кадастровый номер 47:08:0103001:3561 площадью 11479 кв.м.

**Корпус 1.8.** Общая площадь квартир – 4483,95 кв.м., количество квартир – 102 шт., количество этажей – 4 эт.

**Корпус 1.9.** Общая площадь квартир – 4 483,95 кв.м., количество квартир – 102 шт., количество этажей – 4 эт.

Расположены на земельном участке кадастровый номер 47:08:0103001:3560 площадью 12097 кв.м.

**Корпус 1.10.** Общая площадь квартир – 4483,95 кв.м., количество квартир – 102 шт., количество этажей – 4 эт.

**Корпус 1.11.** Общая площадь квартир – 4483,95 кв.м., количество квартир – 102 шт., количество этажей – 4 эт.

Расположены на земельном участке кадастровый номер 47:08:0103001:3559 площадью 12169 кв.м.

**Корпус 1.12.** Общая площадь квартир – 4330,25 кв.м., количество квартир – 94 шт., количество этажей – 4 эт.

**Корпус 1.13.** Общая площадь квартир – 4483,95 кв.м., количество квартир – 102 шт., количество этажей – 4 эт.

Расположены на земельном участке кадастровый номер 47:08:0103001:3557 площадью 10498 кв.м.

**Корпус 1.14.** Общая площадь квартир – 9694,5 кв.м., количество квартир – 217 шт., количество этажей – 4 эт.

Расположен на земельном участке кадастровый номер 47:08:0103001:3555 площадью 14197 кв.м.

**Внутриквартальные проезды**

Расположены на земельном участке кадастровый номер 47:08:0103001:3558 площадью 5259 кв.м.

**Первый этап строительства**

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

Расположенного по адресу: **Ленинградская область, Всеволожский район,**

полный адрес объекта капитального строительства с указанием

**г. Сертолово, микрорайон Черная речка, Восточно-Выборгское шоссе, участок № 2**

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес

Срок действия настоящего разрешения – до

**«04» сентября 20 16 г.**

**Председатель КУМИ  
администрации МО Сертолово**

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

**«04» сентября 20 14 г.**

М.П.



(подпись)

**Н.А. Иванова**

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.