

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор
ООО «РосСтройИнвест»



В.И.Калинина /
07 августа 2015 г.

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

о проекте строительства жилого малоэтажного комплекса по адресу:
Ленинградская область, Всеволожский район, г.Сертолово, микрорайон Черная
речка, Восточно-Выборгское шоссе, участок №2
(первый и второй этапы строительства)

Разделы Проектной декларации «Об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров» изложить в следующей редакции:

Информация о Застройщике:

<p>Об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров:</p>	<p>Для строительства (создания) первого этапа жилого малоэтажного комплекса (корпуса 1.1., 1.2., 1.3., 1.4. 1.5, 1.12., 1.13., 1.14), застройщиком используются собственные денежные средства и кредитные денежные средства Банка ВТБ (публичное акционерное общество) в сумме 850 000 000 рублей под залог земельного участка с кадастровым номером 47:08:0103001:3555, площадью 14197 кв.м. по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.Сертолово, микрорайон Черная речка, Восточно-Выборгское шоссе, участок №2, земельного участка с кадастровым номером 47:08:0103001:3556, площадью 5574 кв.м. по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.Сертолово, микрорайон Черная речка, Восточно-Выборгское шоссе, участок №2, земельного участка с кадастровым номером 47:08:0103001:3557, площадью 10498 кв.м. по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.Сертолово, микрорайон Черная речка, Восточно-Выборгское шоссе, участок №2, земельного участка с кадастровым номером 47:08:0103001:3558, площадью 5259 кв.м. по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.Сертолово, микрорайон Черная речка, Восточно-Выборгское шоссе, участок №2, земельного участка с кадастровым номером 47:08:0103001:3562, площадью 17826 кв.м. по адресу: Ленинградская область,</p>
--	---

Всеволожский район, г.Сертолово, микрорайон Черная речка, Восточно-Выборгское шоссе, участок №2, земельного участка с кадастровым номером 47:08:0103001:3559, площадью 12169 кв.м. по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.Сертолово, микрорайон Черная речка, Восточно-Выборгское шоссе, участок №2, земельного участка с кадастровым номером 47:08:0103001:3560, площадью 12097 кв.м. по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.Сертолово, микрорайон Черная речка, Восточно-Выборгское шоссе, участок №2, земельного участка с кадастровым номером 47:08:0103001:3561, площадью 11479 кв.м. по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.Сертолово, микрорайон Черная речка, Восточно-Выборгское шоссе, участок №2.

Для строительства (создания) второго этапа жилого малоэтажного комплекса (корпуса 1.6., 1.7., 1.8., 1.9., 1.10., 1.11.) застройщик использует собственные денежные средства.

Также возможно заключение сделок, регулируемых Гражданским кодексом Российской Федерации и законодательством Российской Федерации о долевом участии в строительстве и об инвестиционной деятельности.